

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 19. 6. 2020

Čl. 1 Zmluvné strany

- 1.1. **Obec Malé Leváre**, IČO : 00 309 711
so sídlom Obecný úrad Malé Leváre, č. 177, 908 74 Malé Leváre, SR
zastúpená starostom obce Adrianom Perneckým

IBAN: SK57 5600 0000 0032 8922 9001

(na strane jednej, ďalej len ako „**Predávajúci**“)

a

- 1.2. **Ján Hollý**, rod. Hollý
dát. nar. : [redacted]
rodné číslo [redacted]
trvale bytom Malé Leváre 329, 908 74 Malé Leváre, SR

- 1.3. **Jana Hollá**, rod. Huisová
dát. nar. : [redacted]
rodné číslo [redacted]
trvale bytom Malé Leváre 329, 908 74 Malé Leváre, SR

(na strane druhej, ďalej len ako „**Kupujúci**“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

Čl. 2 Predmet dodatku

Zmluvné strany sa na základe rozhodnutia Okresného úradu Malacky, katastrálneho odboru o prerušení konania č. V – 3190/2020 zo dňa 22. 7. 2020 vzájomne dohodli, že za účelom odstránenia vytknutých nedostatkov kúpnej zmluvy (ďalej len ako „Zmluva“) uzatvorenej dňa 19. 6. 2020, v rámci konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností pod vyššie uvedeným číslom, uzavrú tento Dodatok č. 1 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“).

Predmetom Dodatku je zmena Čl. 2 bodu 2.1 a Čl. 3 bodu 3.1 Zmluvy, týkajúca sa opravy chybného uvedenia druhu pozemku.

Čl. 3 Oprava Čl. 2 bodu 2.1

- 2.1 Predávajúci je vlastníkom v celosti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Malé Leváre, obec Malé Leváre zapísaných na liste vlastníctva č. 904 vedených Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom a označených ako parcely registra “C” parc. č. 694/4, záhrada o výmere 107 m² a parc. č. 694/1, záhrada o výmere 738 m², ktoré boli menené GP č. 106/2016 zo dňa 22. 6. 2016, úradne overeným pod č. 952/2016 dňa 02. 09. 2016 zhotoviteľom Geocom, s. r. o. (IČO 35 772 719) tak, že z nej boli odčlenené:

- novoutvorená parcela KN „C“ č. 694/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 193 m²,

- novoutvorená parcela KN „C“ č. 694/1, záhrada o výmere 457 m².

Čl. 4 Oprava Čl. 3 bodu 3.1

3.1 Nehnutelnosti opísané v bode 2. 1. tejto zmluvy ako novoutvorené parcely reg. „C“ KN č. **694/5**, **zastavaná plocha a nádvorie o výmere 193 m²** a č. 694/1, záhrada o výmere 457 m² (ďalej len „Predmet prevodu“) predávajúca obec v celosti odpredáva kupujúcim a kupujúci ju odkupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Ostatné znenie Zmluvy zostáva nezmenené a týmto Dodatkom nedotknuté.

Čl. 4 Záverečné ustanovenia

- 4.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej, vážnej a určitej zmluvnej vôle Dodatok vlastnoručne podpisujú.
- 4.2. Dodatok bol vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, každý z nich má platnosť originálu, z ktorých každý zo zmluvných strán obdrží 1 vyhotovenie a 2 vyhotovenia sú určené pre účely správneho konania vo veci zápisu vlastníckeho práva kupujúceho k predmetu zmluvy.
- 4.3. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť jeho podpisom zmluvnými stranami a zverejnením na internetovej stránke obce www.malelevare.sk.

V Malých Levároch, dňa 31.7.2020

Predávajúci:



Obec Malé Leváre
Adrian Pernecký
starosta obce



Kupujúci:


Ján Hollý
Jana Hollá